



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости  
2020-0272-ОКС-СООР от 30 октября 2020 Г.**

<b>Кадастровый номер объекта недвижимости:</b>	<b>30:12:040058:2274</b>
<b>Адрес объекта недвижимости:</b>	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, пер Грановский, д 58б

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 30:04:020105:10376 в объеме замечаний, указанных в п. 1.4 обращения. По результатам проверки технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости не выявлено.

**Иная информация:**

Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, за исключением земельных участков проведена ГБУ АО «БТИ» на основании Распоряжение Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области «О проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства №417 от 06.07.2018 г. (в редакции Распоряжения Агентства №522 от 15.08.2018 г. «О внесении изменений в Распоряжение Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 06.07.2018 г. №417»).

Перечень объектов, подлежащих государственной кадастровой оценке, сформирован по состоянию на 01.01.2019 г. и направлен в адрес ГБУ АО БТИ Письмом Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 28.02.2019 г. №М-1-01074/7 (Далее - Перечень). Перечень также содержит основные характеристики объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в том числе наименование, адрес, площадь, год постройки, материал стен.

Корректировка перечня и указанных в перечне характеристик объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2019 г., учреждением на производилась.

Согласно информации Перечня, площадь объекта недвижимости с кадастровым номером 30:12:040058:2274 по состоянию на 01.01.2019 г. составляла 3930 кв.м. наименование объекта - «Замоещение». Указанные параметры были использованы при определении кадастровой стоимости

И.о. руководителя ГБУ АО БТИ  
(полное наименование должности)

(подпись)

Г.Ю.Чемоленкова  
(инициалы, фамилия)